

**Legenda:**

- buňka k vyplnění  
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

## PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): Černíkov

**Tabulka č. 1**

- I. Příjemce vodného a stočného - název  
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název  
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název  
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

Obec Černíkov
002 53 286
viz list Identifikace
002 53 286
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
- VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč)  
L 21 12 2020

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
0,165 000	0,000 000
0,000 000	0,000 000
16,240 000	30,750 000

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

### Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,036 000	0,000 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,020 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,015 000	0,000 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,001 000	0,000 000
2.	Energie	mil. Kč	0,017 000	0,000 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,017 000	0,000 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,014 000	0,000 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,014 000	0,000 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,082 000	0,023 020
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,032 000	0,013 020
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,050 000	0,010 000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,055 000	0,030 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,030 000	0,030 000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,025 000	0,000 000
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	
9.	Správní režie	mil. Kč	0,050 000	0,080 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,254 000	0,133 020

[více zde](#)

A	Počet pracovníků	osob	1	0,1	<a href="#">více zde</a>
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	0,006 500	x	<a href="#">více zde</a>
C	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	0,004 500	x	<a href="#">více zde</a>
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,011 580	<a href="#">více zde</a>
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	x	0,011 580	<a href="#">více zde</a>
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
G	Voda odpadní čištěná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

**Tabulka č. 2**

<b>Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné</b>					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m <sup>-3</sup>	39,076 923	11,487 047	<a href="#">více zde</a>
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	0,254 000	0,133 020	<a href="#">více zde</a>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,143 500	-0,133 020	<a href="#">více zde</a>
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	-56,50	-100,00	<a href="#">více zde</a>
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	<a href="#">více zde</a>
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	-0,143 500	-0,133 020	<a href="#">více zde</a>
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,110 500		<a href="#">více zde</a>
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>	0,006 500	0,011 580	<a href="#">více zde</a>
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m <sup>-3</sup>	17,00	0,00	<a href="#">více zde</a>
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>	20,90	0,00	<a href="#">více zde</a>
22.	Plně obnovující cena	Kč.m <sup>-3</sup>	59,53	11,48	<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00		<a href="#">více zde</a>
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m <sup>-3</sup>			<a href="#">více zde</a>
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>			<a href="#">více zde</a>
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

### Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>provozovatel</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	<a href="#">více zde</a>
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>vlastník</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	16,240 000	30,750 000	<a href="#">více zde</a>
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	<a href="#">více zde</a>
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč	0,149 408	0,282 900	<a href="#">více zde</a>
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	<a href="#">více zde</a>
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,149 408	0,282 900	<a href="#">více zde</a>
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>					
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07	<a href="#">více zde</a>
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	x	x	<a href="#">více zde</a>
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b>					
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,149 408	0,282 900	<a href="#">více zde</a>
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,143 500	-0,133 020	<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
<b>Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	<a href="#">více zde</a>
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>					
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>			<a href="#">více zde</a>
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07	<a href="#">více zde</a>
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
<b>Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>					
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	<a href="#">více zde</a>

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Jan Hladík

379 797 170

ou@cernikov.cz

14.12.2022